



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองโพธิ์
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี ๒๕๖๙
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หมวด ๔ ข้อ ๒๓-๒๔ และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๕ เมื่อพนักงานสำรวจได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นแล้ว ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร หรือเผยแพร่ประกาศดังกล่าวให้ประชาชนทราบทางเว็บไซต์ขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น ๆ เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน และจัดส่งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ ภายในเดือนพฤศจิกายน ของทุกปี

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองโพธิ์ อำเภอนาเชือก จังหวัดมหาสารคาม ได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (แบบ ภ.ด.ส.๓) ประจำปี ๒๕๖๙ เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอแจ้งให้ผู้เสียภาษีตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ หากตรวจสอบแล้วปรากฏว่ารายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ผู้มีหน้าที่เสียภาษีสามารถยื่นคำร้องเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้ตามมาตรา ๓๒ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ณ งานเร่งรัดและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองโพธิ์ หรือสอบถามเพิ่มเติมได้ที่ หมายเลขโทรศัพท์ ๐-๔๓๙๙-๑๒๔๘

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายอดิเรก เทพมณี)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองโพธิ์

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองโพธิ์ อำเภอนาเชือก จังหวัดมหาสารคาม

ภ.ด.ส. ๓

หน้าที่ ๑ จาก ๑

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ติด/ไม่/ครึ่งติดครึ่งไม่)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
3861	โฉนด	46593 (02A007/002)	310	4307	ด.หนองโพธิ์	1	1	22.5	522.5															
3862	โฉนด	46746 (12B096/003)	4308	138	ด.หนองโพธิ์	0	3	43.8	343.8															
3863	โฉนด	46747 (12B096/002)	147	4309	ด.หนองโพธิ์	0	1	38		138				1265	20	106-บ้านพักอาศัยครึ่งติดครึ่งไม่สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งติด/ครึ่งไม่	84		84			38	
3864	โฉนด	46748 (12B096/001)	169	4310	ด.หนองโพธิ์	0	1	5.5		105.5				1266	7	103-บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว 1 ชั้น	ติด	50		50			10	
3865	น.ส.ด.	46939 (04C039)	309	หนองสระสอาด สาธารณูปโภค	ด.หนองโพธิ์	3	1	38			360													
									978															
3866	โฉนด	35314 (12B016)	126	3295	ด.หนองโพธิ์	0	1	64		164				1267	83	106-บ้านพักอาศัยครึ่งติดครึ่งไม่สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งติด/ครึ่งไม่	108		108			46	
														1268	8	102-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้สูง 1 ชั้น	ไม่	36		36			42	
														1269	78	103-บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว 1 ชั้น	ติด	36		36			10	
														1270	91	103-บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว 1 ชั้น	ติด	36		36			12	
3867	โฉนด	38000 (01C006/002)	264	3608	ด.หนองโพธิ์	5	0	91.6		191.6				1271	207	103-บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว 1 ชั้น	ติด	60		60			6	
									1900															
3868	โฉนด	39135 (14A033/007)	42	3664	ด.หนองโพธิ์	0	0	65.6		65.6				1272	14	106-บ้านพักอาศัยครึ่งติดครึ่งไม่สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งติด/ครึ่งไม่	108		108			46	
3869	โฉนด	42212 (14B007/008)	32	3944	ด.หนองโพธิ์	0	0	45		45				1273	53	106-บ้านพักอาศัยครึ่งติดครึ่งไม่สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งติด/ครึ่งไม่	108		108			46	
3870	โฉนด	43970 (03B017/002)	227	4134	ด.หนองโพธิ์	0	1	25.2		125.2				1274	93	103-บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว 1 ชั้น	ติด	54		54			29	